login: en622j hasło: 47en647

Łódź, dnia 16.09.2015 rok

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (zwana dalej SIWZ)

Przedmiot postępowania;

Remont sanitariatów w Szkole Podstawowej nr 162 w Łodzi ul. Powszechna 15

Podstawa prawna:
Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity z 2013 r. Dz. U. 2013, poz. 907 ze zm.), zwana dalej ustawą PZP.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 5 186 000 euro.
Podstawa prawna: art. 39 – 46 ustawy
ogłoszone na stronie internetowej http://sp162.szkoly.lodz.pl i w siedzibie zamawiającego

Termin składania ofert **do 01.10. 2015 rok, godz.09:00**

Termin otwarcia ofert **01.10. 2015 rok, godz. 09:15**

Zatwierdzam

……..
(kierownik zamawiającego)

SPIS TREŚCI SIWZ

SPIS TREŚCI SIWZ 2
I. INFORMACJE OGÓLNE 3
II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 3
III. WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 4
IV. WYKONYWANIE ROBÓT PRZY POMOCY INNYCH OSÓB 4
V. WYNAGRODZENIE Z TYTUŁU WYKONANYCH ROBÓT 4
VI. WYMOGI DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I SPRZĘTU 4
VII. UBEZPIECZENIE 5
VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA 5
IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 5
X. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 6
XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. 6
XII. WYKAZ INNYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ 8
XIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI 8
XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 8
XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ 9
XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT 9
XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT 10
XVIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY 10
XIX. KRYTERIA WYBORU I ZASADY DOKONANIA OCENY OFERT 11
XX. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY 11
XXI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 12
XXII. WZÓR PRZYSZŁEJ UMOWY 12
XXIII INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO 12
XXIV. ŚRODKI ODWOŁAWCZE PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA 13
XXV. INFORMACJE KOŃCOWE 13
XXVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ: 13

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Szkoła Podstawowa nr 162 w Łodzi 93-321 ul. Powszechna 15 , zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie ustawy PZP, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz niniejszej SIWZ. W sprawach nieuregulowanych ustawą będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Dane zamawiającego:

3.1. Konto bankowe: **Getin Noble Bank S.A. nr 77 1560 0013 2026 0025 1109 0002**
3.2. NIP: 729-112-64-87
3.3. REGON: 001060375
Dokładny adres do korespondencji: ***Szkoła Podstawowa nr 162 w Łodzi 93-321 ul. Powszechna 15***
z dopiskiem przetarg nieograniczony na:
REMONTU SANITARIATÓW W BUDYNKACH Szkoły Podstawowej nr 162 w Łodzi

3.4. Faks do korespondencji w sprawie zamówienia: **42 6462002**
3.5. Adres internetowy zamawiającego http://sp162.szkoly.lodz.pl/
3.6. E-mail do korespondencji w sprawie zamówienia: sp162@poczta.onet.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(art. 29 i 30; art. 36 ust. 1 pkt 3)

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie sanitariatów w budynkach Szkoły Podstawowej nr 162 w Łodzi zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową stanowiącą **załącznik nr 9 do SIWZ.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej - **(załącznik nr 9 do SIWZ).**
3. Przedmiar stanowi element pomocniczy do wyceny robót.
4. Kod wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
CPV: 45000000-7

45111100-9	Roboty w zakresie burzenia
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431200-9	Kładzenie glazury
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45432130-4	Pokrywanie podłóg
45442100-8	Roboty malarskie

5. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
6. Prowadzenie robót nie może naruszać interesu osób trzecich.
7. Odbiór prac nastąpi zgodnie z przepisami prawa budowlanego, aktualnie obowiązującymi Polskimi Normami, a także wytycznymi zawartymi w dokumentach atestacyjnych wbudowanych materiałów.
8. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo w miejscu pracy.
9. **Zamawiający zaleca,** aby Wykonawcy ubiegający się o zamówienie przeprowadzili wizję lokalną celem szczegółowego zapoznania się, przed złożeniem oferty, z aktualnym stanem technicznym obiektu. Zamawiający nie będzie respektował żadnych zarzutów wynikających z nieznajomości przez Wykonawców specyfiki i charakteru robót, jeśli okoliczności te możliwe były do ustalenia przy przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej. W celu ustalenia terminu wizji należy skontaktować się z panem Michałem Jarneckim
Tel. 42 646 2002 w godz. 10.00 – 12.00.

10. **Wykonawca ma obowiązek zapoznać się z dokumentacją projektową i na jej podstawie sporządzić ofertę. (***Przedmiar stanowi element pomocniczy do Wyceny robót)*
11. **Termin gwarancji na wykonane roboty nie może być krótszy niż 5 lat, termin gwarancji zainstalowanych materiałów i urządzeń nie może być krótszy niż 5 lat**.
12. **Okres rękojmi na wady prac i zainstalowanych materiałów i urządzeń nie może być krótszy niż pięć lat**
13. Wykonawca na własny koszt zapewni składowanie powstałych w wyniku prowadzonych robót odpadów i gruzu oraz na własny koszt usunie je z miejsca prowadzonych robót.
14. Zakres świadczenia wykonawcy obejmuje też urządzenie własnym kosztem i staraniem zaplecza budowy i ponoszenie kosztów jego utrzymania (w tym koszty zabezpieczenia, dozoru oraz ochrony mienia znajdującego się na placu budowy).
15. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (Proszę wypełnić Załącznik Nr 4 do SIWZ). Jeżeli Wykonawca nie załączy Załącznika Nr 4 do oferty, lub go nie wypełni, lub nie dokona w nim skreśleń, Zamawiający uzna, że zamówienie wykonane zostanie samodzielnie.
16. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
17. SIWZ znajduje się na stronie internetowej od dnia publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.
18. Zamawiający na wniosek Wykonawcy przekazuje w terminie 5 dni SIWZ w formie pisemnej. Opłata za SIWZ wynosi 100,00 zł.
19. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
20. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
21. Zamawiający nie przewiduje możliwości zaliczkowania wykonania robót będących przedmiotem zamówienia.
22. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

III. WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Warunki wykonania robót zawiera dokumentacja projektowo - kosztorysowa.

- Wykonawca wykona na własny koszt tymczasowe doprowadzenie wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy, zamontuje liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.
- Ekipy wykonawcy będą mogły przebywać na terenie budowy od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00 – 19.00.
- Transport z wykorzystaniem podwórka będzie mógł się odbywać tylko w godzinach uzgodnionych z zarządcą budynku,
- Wykonawca jest zobowiązany po zakończeniu robót uporządkować teren robót i przekazać go w terminie odbioru robót w stanie umożliwiającym użytkowanie oraz doprowadzić teren do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

IV. WYKONYWANIE ROBÓT PRZY POMOCY INNYCH OSÓB

Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przedmiotu zamówienia przez wykonawcę przy pomocy podwykonawcy/ów.
Przed zawarciem umów z podwykonawcą/ami wykonawca zobowiązuje się do udzielenia wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy/ów na żądanie zamawiającego.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłoszenia sprzeciwu, co do wyboru konkretnego podwykonawcy.
Wykonawca jest odpowiedzialny wobec zamawiającego za działania bądź zaniechania podwykonawcy jak za własne działania bądź zaniechania.
Zamawiający wymaga od wykonawcy zapewnienia w umowach z podwykonawcą/ami rozszerzenia odpowiedzialności podwykonawcy/ów za wady fizyczne na okres nie krótszy od okresu, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te wady wobec zamawiającego.

V. WYNAGRODZENIE Z TYTUŁU WYKONANYCH ROBÓT

Wynagrodzenie dla wykonawcy z tytułu wykonanych robót będzie miało formę wynagrodzenia ryczałtowego i będzie obejmowało całkowity koszt wykonania robót będących przedmiotem zamówienia.
Wynagrodzenie z tytułu wykonanych robót będzie regulowane fakturą po wcześniejszej akceptacji przez inspektora nadzoru i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
Termin płatności faktury nie może być krótszy niż 30 dni.

VI. WYMOGI DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW I SPRZĘTU

1. Wykonawca dostarcza wszystkie materiały niezbędne do wykonania powyższych robót. Wszystkie materiały zastosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w rozumieniu przepisów prawa budowlanego oraz posiadać wymagane prawem atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

2. Przy wykonywaniu prac należy stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie (ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami oraz ustawa o wyrobach budowlanych tj. Dz. U. z 2010r.,nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), powinny odpowiadać wymaganiom niniejszej SIWZ i dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz projektu budowlanego.
3. Wykonawca we własnym zakresie na własny koszt zabezpiecza dostawę niezbędnych materiałów i środków transportowych potrzebnych do prawidłowej realizacji zamówienia.

VII. UBEZPIECZENIE

Zamawiający wymaga od Wykonawcy zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w okresie od dnia rozpoczęcia robót do ich odbioru.
Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- Roboty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót, w tym sprzęt, materiały i urządzenia przeznaczone do wbudowania,
- Odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

Zakres i warunki ubezpieczenia, jak też zmiana tych warunków podlegają akceptacji Zamawiającego

VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

(art. 36 ust. 1 pkt 4)

1. **Czas realizacji zamówienia – do 14 grudzień 2015 r.**
2. **Rozpoczęcie robót – nie wcześniej niż w dniu zawarcia umowy.**

IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

(art. 22; art. 24; art. 26; art. 36 ust. 1 pkt 5; art. 41 pkt 7)

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia,

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej trzy roboty budowlane o wartości co najmniej 150 000,00 PLN każda, polegających na remoncie sanitariatów , a roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Uwaga!

a) W przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część **zrealizowanego** zamówienia o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty (o których mowa powyżej), a które są wymagane w celu wykazania spełnienia warunku postawionego przez Zamawiającego.
b) Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego, powyżej, jeśli wartości wykonanych robót budowlanych zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie za podstawę przeliczenia średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.

1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje przynajmniej jedną osobą, która będzie kierować robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia i posiada uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010, Nr 243, poz. 1623 z późn. zm./, w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz

legitymuje się aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i aktualnym ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej.

UWAGA:

Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394 ze zm.).

1.4. Spełniają warunki co do sytuacji ekonomicznej i finansowej –

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że:

1.4.1. jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej przedmiotem zamówienia.

1.4.2. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową pozwalającą na wykonanie zadania.

X. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów opisanych w rozdziale **XI** SIWZ. Wykonawca musi spełnić wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i wymagania wynikające z przepisów ustawy PZP. Niespełnienie wymagań powoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunku. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń, zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, że ww. warunki Wykonawca spełnił.

XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty należy załączyć:

1.1. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu wymogów określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP (**Załącznik Nr 2)**

1.2. wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 6** do SIWZ,

1.3. dowody określające, czy roboty wykazane przez Wykonawcę zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

Uwaga!

1. Dowodami, o których mowa powyżej, są:

1) poświadczenie;

2) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej – za uzasadnione przyczyny o obiektywnym charakterze Zamawiający uzna np. likwidację podmiotu na rzecz którego wykonywano zamówienie a co za tym idzie brak możliwości uzyskania poświadczenia.

2. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane, wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 1.2 zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt 1.3.

1.4.; wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia,

a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 5** do SIWZ;

1.5. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 5** do SIWZ

1.6. oświadczenie Wykonawcy o powierzeniu podwykonawcom wykonania części zamówienia (**Załącznik 4 do SIWZ**). Jeżeli Wykonawca nie załączy Załącznika do oferty lub go nie wypełni, lub nie dokona w nim skreśleń, Zamawiający uzna że zamówienie wykonane zostanie samodzielnie;

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia należy złożyć następujące dokumenty:

2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia określonych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP (**załącznik nr 3 do SIWZ**)

2.2. **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o Art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych - oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

2.3. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp albo informacja o tym , że nie należy do grupy kapitałowej (**załącznik nr 8 do SIWZ**)

2.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w **pkt 2.1;** składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2.5. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w **pkt 2.2**, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

2.6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może się zwrócić do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym. Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

3. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku co do sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy, Zamawiający żąda:

a) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu wymogów określonych w art. 22 ust. 1 ustawy PZP (**Załącznik Nr 2 do SIWZ**)

b) opłaconą polisę potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem opłacenia jeżeli fakt ten nie wynika z polisy lub dokumentu,

c) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę pozwalającą na wykonanie zamówienia, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji zamówienia, przedkłada pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

5. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda:

a) w przypadku warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy – (z rozporządzenia) dokumentów, o których mowa w pkt 1-4, a także innych dokumentów, dotyczących sytuacji ekonomicznej i finansowej, określonych w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

b) dokumentów dotyczących w szczególności :

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,

Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w części IV SIWZ winien spełniać co najmniej jeden z tych wykonawców albo wszyscy ci wykonawcy wspólnie.

7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek niepodlegania wykluczeniu z postępowania w trybie art. 24 ust. 1 ustawy powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie .

XII. WYKAZ INNYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ

1. **Pełnomocnictwo do reprezentacji podmiotów** występujących wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w przypadku konsorcjum lub spółki cywilnej

2. **Pełnomocnictwo do podpisywania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień**, jeżeli osoba podpisująca nie jest osobą upoważnioną na podstawie dokumentu wymienionego w rozdziale **XI** punkt **2.2** - w oryginale lub poświadczone notarialnie lub opatrzone adnotacją (za zgodność z oryginałem) pieczęcią Wykonawcy, imienna pieczątka osoby upoważnionej na podstawie dokumentu wymienionego w rozdziale **XI** punkt **2.2** oraz jej podpisem.

3. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

XIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać w godzinach pracy szkół od godziny 8.00 do 16:00 drogą elektroniczną lub faksem **z wyłączeniem złożenia oferty, dla której wymagana jest forma pisemna**:

2.1. Drogą elektroniczną:

2.1.1 ze strony Wykonawcy – w zakresie dotyczącym pobierania elektronicznej wersji SIWZ.

2.1.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ drogą mailową na adres sp162@poczta.onet.pl . **Zamawiający prosi o przesyłanie zapytań do przetargu dodatkowo w formacie WORD,**

2.1.3 ze strony Zamawiającego – w zakresie udostępnienia elektronicznej wersji SIWZ oraz umieszczania treści pism skierowanych do Wykonawców na stronie internetowej Zamawiającego http://sp162.szkoly.lodz.pl/ oraz wszelkiej korespondencji między stronami.

2.2. Faksem na numer **42 646 2002** : w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami z wyłączeniem złożenia oferty;

2.3. W zakresie uzupełnienia oferty w trybie art. 26 ust. 3 PZP Wykonawca może dostarczyć dokumenty drogą elektroniczną lub faksem, jednakże do upływu wyznaczonego terminu uzupełnienia dokumentów, muszą one wpłynąć do Zamawiającego w formie pisemnej.

3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi, najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez wskazania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej http://sp162.szkoly.lodz.pl/

5. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.

6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli jest ona udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

7. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach,

Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniana na tej stronie.

8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami to:

8.1. w sprawach merytorycznych i formalno prawnych:

Michał Jarnecki tel; 42 646 2002

XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

XV .TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi: 30 dni.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania z ofertą zwrócić się do Wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

XVI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

4. Oferta powinna być napisana w języku polskim (oferta i wszelkie inne dokumenty złożone w językach obcych powinny być przetłumaczone i poświadczone przez Wykonawcę), czytelnym pismem ręcznym nieścieralnym atramentem lub tuszem, bądź na maszynie lub komputerze oraz podpisana (czytelnie imię i nazwisko lub parafka + pieczątka imienna) przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem).

5. Aktualne pełnomocnictwo dla osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy, a w szczególności do podpisania oferty musi mieć formę oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

6. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na których zasobach lub zdolnościach Wykonawca będzie polegał wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy – kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność przez Wykonawcę lub te podmioty.

7. Dokumenty składane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. Oferta musi być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron musi rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty; Zamawiający nie wymaga numerowania czystych stron, Zamawiający zaleca trwałe zespolenie oferty.

9. Każda strona oferty powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert. (czytelnie imię i nazwisko lub parafka + pieczątka imienna).

10. Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert.

11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12. Ofertę należy złożyć na całość zamówienia.

13. Zamawiający prosi o wyraźne oznakowanie przez Wykonawców kart oferty zawierających informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Ta część oferty winna być opakowana w sposób uniemożliwiający przeglądanie jej przez innych wykonawców.

14. Ofertę wraz z wszystkimi załącznikami na ponumerowanych stronach (prosimy o dołączenie dokumentów w kolejności określonej w pkt **19**) należy złożyć w zamkniętej kopercie zaadresowanej na zamawiającego i opatrzyć napisem:

Przetarg nieograniczony - na remont sanitariatów w budynkach Szkoły Podstawowej nr 162 w Łodzi

Nie otwierać przed:

…….. godz: ……..

DATA I GODINA OTWARCIA

Ilość stron ……"

Na kopercie należy podać nazwę i adres firmy.

15. Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert oraz aby wyróżniała się spośród innej korespondencji – poprzez dopisanie na kopercie słowa **„PRZETARG”.**

16. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia dotyczące złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem **„ZMIANA OFERTY".** Koperty oznaczone **„ZMIANA OFERTY"** zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

17. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie **„WYCOFANIE OFERTY".** Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności z danymi zamieszczonymi na kopercie wycofywanej oferty. Koperty z ofertami wycofanymi nie będą otwierane.

18. W przypadku dostarczania ofert pocztą / kurierem należy zaznaczyć na liście przewozowym, iż jest to oferta przetargowa – w przypadku braku takiego oznaczenia Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu doręczenia oferty w miejscu innym niż wskazane w SIWZ.

19. Na ofertę składają się:

19.1. Formularz oferty (**Załącznik nr 1 do SIWZ**)
19.2. Oświadczenia z art. 22 ust. 1 (**Załącznik nr 2 do SIWZ**)
19.3. Oświadczenia z art. 24 ust. 1 i 2 (**Załącznik nr 3 do SIWZ**)
19.4. Oświadczenie z art. 24 ust. 2 pkt. 5 **(Załącznik nr 8 do SIWZ)**
19.5. Dokumenty wymienione w rozdziale **XI** oraz **XII** SIWZ
19.6. Oświadczenie wykonawcy o podwykonawcach (**Załącznik Nr 4 do SIWZ**)
19.7. Wykaz wykonanych robót budowlanych **(Załącznik Nr 6 do SIWZ)**
19.8. Wykaz osób i oświadczenie **(Załącznik nr 5 do SIWZ)**
19.9. Parafowany i zaakceptowany wzór umowy **(Załącznik nr 7 do SIWZ)**

XVII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

(art. 86 ust. 2- 5; art. 87 ust. 1-2; art. 88; art. 36 ust. 1 pkt 11)

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego **do dnia 01.10.2015 roku do godz:09:00** w sekretariacie **Szkoły Podstawowej nr 162 w Łodzi 93-321 ul. Powszechna 15**

2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się Wykonawcy niezwłocznie.

3. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.10.2015 roku. o godz. 09:15**
W gabinecie dyrektora Szkoły Podstawowej nr 162 w Łodzi 93-321 ul. Powszechna 15

4. Otwarcie ofert jest jawne.

5. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

7. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert, Zamawiający na jego wniosek przekaże niezwłocznie informacje z otwarcia ofert.

8. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

9. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek oferty oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust 2 ustawy).

XVIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

(art. 36 ust. 1 pkt 12; art. 91 ust. 3a)

1. Ceny w ofercie przetargowej winny być wpisane do formularza cenowego oferty, mają obejmować wszystkie koszty, podatki i zastosowane rabaty i upusty finansowe. Powinny być wyliczone wg wzoru formularza cenowego załączonego do SIWZ.

2. Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie rabaty lub upusty nieuwzględnione w cenie wpisanej do formularza ofertowego Zamawiający nie będzie ich brał pod uwagę przy ocenie oferty. Cena winna być obliczona zgodnie z podanymi wymaganiami wskazanymi w formularzu cenowym.

3. Cena zamówienia będzie zawierała wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i będzie podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Sposób obliczenia ceny oferty: należy określić cenę netto za realizację zamówienia, a potem naliczyć właściwy podatek VAT i obliczyć wartość brutto oferty (w programie Excel wprowadzone są formuły, po wpisaniu cen jednostkowych netto oraz stawek podatku VAT automatycznie zostanie wyliczona wartość brutto). Wartość brutto stanowi cenę oferty.

XIX. KRYTERIA WYBORU I ZASADY DOKONANIA OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:

   Cena – 95 %,
   Warunki gwarancji -5%.

2. Cena oferty będzie oceniana według następującego wzoru:

$$W_{P1} = R \times \frac{C_{naj.}}{C_{of.bad.}}$$

gdzie: W_{P1} – wartość punktowa obliczona do dwóch miejsc po przecinku,
R – ranga w ocenie, tj. 95 pkt,
$C_{naj.}$ – cena najkorzystniejszej oferty (najtańsza),
$C_{of.bad.}$ – cena oferty badanej

3. Warunki gwarancji będą oceniane według następującego wzoru:

$$G_{P1} = R \times \frac{G_{of.bad.}}{G_{\max.}}$$

gdzie: G_{P1} – wartość punktowa obliczona do dwóch miejsc po przecinku,
R – ranga w ocenie, tj. 5 pkt,
$G_{of.bad.}$ – okres gwarancji oferty badanej,
$G\max$ – najdłuższy oferowany okres gwarancji

4. Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów za cenę i warunki gwarancji.
5. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. W związku z powyższym wykonawca wewnątrzwspólnotowy (spoza Polski) , którego sprzedaż jest eksportem towarów i usług i w kraju jego siedziby podlega zwolnieniu z podatku VAT w złożonej ofercie powinien pominąć stawkę podatku VAT.
7. Jeżeli taka oferta będzie zawierała stawkę podatku VAT kraju Wykonawcy, Zamawiający pominie tę stawkę i zastosuje tryb określony w pkt 3.

XX. FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

(art. 92; art. 94; art. 36 ust. 1 pkt. 14)

1. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy (tj. drogą faksową lub elektroniczną, przy czym Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zawiadomienia).
2. Umowa z Wykonawcą, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Umowa może zostać zawarta przed upływem terminu, o którym mowa w pkt **2**, jeżeli została złożona tylko jedna oferta lub w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XXI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający, zgodnie z art. 147 ustawy Pzp, żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   - pieniądzu;
   - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
   - gwarancjach bankowych;
   - gwarancjach ubezpieczeniowych;
   - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie określonej w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp
5. Zabezpieczenie winno zostać wniesione przed zawarciem umowy z zastrzeżeniem, iż zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeżeli pieniądze wpłyną na rachunek Zamawiającego przed zawarciem umowy.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.
7. W przypadku wnoszenia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia zabezpieczenie musi być bezwarunkowe, nieodwołalne, niepodlegające przeniesieniu na rzecz osób trzecich i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego. Gwarancje /poręczenia powinny zawierać (oprócz elementów właściwych dla każdej formy, określonych przepisami prawa):
   - nazwę i adres Zamawiającego,
   - nazwę i adres Wykonawcy,
   - oznaczenie (numer postępowania),
   - określenie przedmiotu postępowania,
   - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/ poręczeniem,
   - termin ważności gwarancji/poręczenia (nie krótszy niż termin realizacji umowy oraz okres rękojmi za wady).
8. W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, Zamawiający nie uzna dokumentów które:
   - nie spełniają wymagań, o których mowa w pkt. 1 - 7 SIWZ, lub
   - nakładają na Zamawiającego obowiązek potwierdzania, w banku prowadzącym rachunek Zamawiającego, autentyczności podpisów osób uprawnionych do złożenia wezwania do wypłaty kwoty zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci zabezpieczenie na zasadach i w terminach określonych we wzorze umowy - załącznik nr 7 do SIWZ.

XXII. WZÓR PRZYSZŁEJ UMOWY

(art. 139-146; art. 36 ust. 1 pkt 16)

Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała wszystkie zapisy podane we wzorze umowy stanowiącej **Załącznik Nr 7** do SIWZ, z uwzględnieniem treści złożonych ofert.

XXIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DPOEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa zostanie zawarta w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy
3. Wykonawca winien przed podpisaniem umowy dostarczyć Zamawiającemu opłaconą polisę OC z tytułu prowadzonej działalności, zawartą na okres trwania mowy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający , że Wykonawca posiada ubezpieczenie z tytułu OC zdolne do obsługi ewentualnych roszczeń w zakresie deliktu.

XXIV. ŚRODKI ODWOŁAWCZE PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

(art. 179-198; art. 36 ust. 1 pkt 17)

Wykonawcy przysługują środki odwoławcze zawarte w Dziale VI „Środki ochrony prawnej" w rozdziale 2, 3 i 4 ustawy PZP.

XXV. INFORMACJE KOŃCOWE

1. Zamawiający nie przewiduje:
- zawarcia umowy ramowej,
- składania ofert wariantowych,
- rozliczania w walutach obcych,
- aukcji elektronicznej,
- zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian istotnych postanowień zawartej umowy, w zakresie:

a) zmiany terminu jej realizacji, w nw. przypadkach:

- na skutek działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie, w tym wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót (np. intensywne opady śniegu, deszczu, temperatury poniżej -5°C),
- w przypadku technicznego, technologicznego i organizacyjnego braku możliwości wykonywania określonych prac w danym okresie roku
- na skutek ujawnienia się w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia wad w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie,

XXVI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

Załącznik nr 1 – Formularz oferty
Załącznik nr 2 - Oświadczenie art. 22
Załącznik nr 3 - Oświadczenie art. 24 ust. 1i2
Załącznik nr 4 - Oświadczenie o podwykonawcach
Załącznik nr 5 - Wykaz osób
Załącznik nr 6 – Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr 7 - Wzór umowy
Załącznik nr 8 - Oświadczenie art. 24 ust. 2 pkt 5
Załącznik nr 9 - Opis przedmiotu zamówienia, STWiOR, przedmiar