

Temat: **STREFY RELASACYJNO –REKREACYJNE
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 162 W
ŁODZI PRZY UL. POWSZECHNEJ15**

Branża: **ARCHITEKTURA**

Adres inwestycji: **ul. Powszechna 15, 93-321 ŁÓDŹ**

Inwestor: **SZKOŁA PODSTAWOWA NR 162” W ŁODZI**

Adres inwestora: **ul. Powszechna 15, 93-321 ŁÓDŹ**

Projektant ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08	MAJ 2020r.	
----------------------------	--	---------------	--

SPIS OPRAWOWANIA

I. Strona tytułowa	str. nr 1
II. Spis treści opracowania	str. nr 2
III. Załączniki formalno – prawne	
1. Uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej	str. nr 3
2. Zaświadczenie o przynależności do ŁOIA	str. nr 4
3. Oświadczenie	str. nr 5
IV. Opis techniczny opracowania	str. nr 6 - 15
V. Informacja n/t bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. nr 16 – 18
VI. Spis rysunków	
1. Plan - lokalizacja budynku	rys. nr 1
2. Rzut PARTERU - inwentaryzacja szkoła klasy 4-8	rys. nr 2
3. Rzut PARTERU – wyburzenia, wytyczne projektowe	rys. nr 3
4. Rzut PARTERU – projekt	rys. nr 4
5. Rzut PARTERU – technologia i wyposażenie	rys. nr 5
6. Rzut PARTERU – kolorystyka posadzki	rys. nr 6
7. Rzut PARTERU - zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 7
8. Rzut PARTERU – inwentaryzacja	rys. nr 8
9. Rzut PARTERU – wyburzenia, wytyczne projektowe	rys. nr 9
10. Rzut PARTERU – wytyczne projektowe	rys. nr 10
11. Rzut PARTERU – wytyczne projektowe	rys. nr 11
12. Rzut PARTERU - zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 12

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ****KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

L.dz. OKK/504/08w

Łódź, dnia 20 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 94, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1966 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1471, dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509 z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Barbara Pluskota-Gajewska** ur. 18.09.1975r. w Elku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 14/B-763/ŁOIA/08
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska
ul. Motylowa 9 m. 19, 91-360 Łódź
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
Al. Kościuszki 33/35, 90-418 Łódź
4. a/a



W dniu 25.03.2008r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łódź (08 1560 0013 2025 0505 5133 0016)

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów

**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**(wypis z listy architektów)**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewskaposiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **14/B-763/ŁOIA/08**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0594**.

Członek czynny od: 28-10-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-01-2020 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0594-4B62-YFFA-BE61-4534

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 z dnia 16.04.2004 r. o zmianie ustawy- Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 93 poz.888)
oświadczam, że niniejszy projekt o temacie:

**STREFY RELASACYJNO –REKREACYJNE W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 162 W
ŁODZI PRZY UL. POWSZECHNEJ15**

Inwestor:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 162” W ŁODZI

Adres inwestora:

ul. Powszechna 15, 93-321 ŁÓDŹ

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

upr. w specjalności architektonicznej, nr 14/B-763/Ł.OIA/08

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Podstawą opracowania jest umowa z Inwestorem – Szkoła podstawowa nr 162” w Łodzi przy ul. Powszechnej dla obydwu budynków szkolnych.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią :

- Oględziny budynku szkoły przeprowadzone przez autora opracowania ,
- Inwentaryzacja pomieszczeń budynku szkoły
- Uzgodnienia z Inwestorem ,
- Dokumentacja techniczna udostępniona przez Inwestora
- Obowiązujące normy i przepisy oraz literatura fachowa

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie zakresu , rodzaju i sposobu wykonywania robót budowlanych związanych z adaptacją wskazanych pomieszczeń w budynku szkoły dla potrzeb strefy relaksacyjno – rekreacyjnej.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek szkoły zlokalizowany jest w Łodzi przy ulicy Powszechnej, jest obiektem o dwóch kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczonym. Budynek wolnostojący w kształcie litery “H” z dziedzińcami wewnętrznymi. Przedmiotem opracowania jest oznaczony zakres na rysunkach budynku szkoły.

4. ZAKRES PRAC ADAPTACYJNO- BUDOWLANYCH

UWAGA: W ramach adaptacji i prac budowlanych nie naruszono, żadnych elementów związanych z konstrukcją budynku ani zatwierdzoną ochroną przeciwpożarową budynku. Wszystkie prace nie mają wpływu na ochronę p. pożarową budynku. Pełen zakres prac jest opisany na rysunkach.

Prace będą polegały na:

Ciąg szatni w dużej szkole – ogółem powierzchnia 581,96m²

ROBOTY ROZBIÓRKOWE:

- Usunięcie lamperii h=1,6m
- Demontaż ścian z siatki przedzielających poszczególne boksy szatni
- Wycięcie fleksem wskazanych ścian działowych
- Wyrównanie pozostawionych ścian
- Demontaż ist. kratki wentylacyjnych
- Wykucie z muru(demontaż) ościeżnic drzwiowych wraz z usunięciem drzwi
- Wymiana po odkrywkach poszczególnych zniszczonych elementów instalacyjnych wod- kan i co

- Usunięcie kraty przy klatce schodowej z tego poziomu na poziom wyżej (na parterze) i zamknięcie przerobioną kratą wejścia do piwnicy
- Usunięcie kraty wejściowej
- Obudowa z płyt osb do pozostawienia i ponownej obudowy
- Likwidacja zawilgocenia i zagrzybienia ściany
- Demontaż ist. oświetlenia oraz skrzynki elektrycznej
- Demontaż skrzynki ist. hydrantu p.poż.- wymiana na nową
- Wymiana posadzki

ROBOTY NOWOPROJEKTOWANE:

- Wymiana krątek kanałów wentylacji grawitacyjnej
- Wymiana ist. szafki hydratorowej
- Wymiana ist. szafki elektrycznej
- Budowa ścianek działowych bloczkami h+h
- wyrównanie ścian i sufitów wg opisu technicznego
- Dwukrotne malowanie ścian farbami zmywalnymi do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej i sufitu wg opisu technicznego
- Obsadzenie futryn oraz drzwi
- Obudowa podestu podwyższenia pustakami na h= 25 cm pokrycie podestu wykładziną typu " Tarkett" wg detalu wykonawczego
- Wykonanie podłogi wywiniętej na 10 cm na ścianę wg rysunku podłogi z wykładziny typu " Tarkett"
- Obudowa i wyrównanie pionowej zabudowy z płyt OSB instalacji co oraz wykonanie dodatkowych obudów z płyt GK na ruszcie systemowym wyrównujących pilastry przy oknach wg wskazania na rysunku i wizji lokalnej na budowie
- Obudowa zabudowy z płyt OSB instalacji co płytą HPL w kolorze wskazanym na rozwinięciu ścian
- Wykonanie odbojów narożnych L= 5x5 -1,5m i linii poziomych 30 cm odbojów winylowych we wskazanych na rysunku miejscach
- Obudowa grzejników
- Przygotowanie ściany do zamocowania bezpiecznych luster oraz pochwytyłów wg rozwinięcia ścian
- Obudowa rur płytą GKI na ruszcie systemowym
- Wykonanie podestu wymurowanego z bloczków betonowych wg schematu na rysunku
- Montaż wygiętej poręczy rura $\varnothing 50$ wg wytycznych
- Obudowa ściany przedzielającej płytą OSB na konstrukcji drewnianej z otworem okrągłym w środku
Wg detalu wykonawczego, Pokrycie ściany wykładziną pcv

- Przygotowanie ścian do wywinięcia wykładziny podłogowej typu " Tarkett" (we wskazanym miejscu na rysunku)

- Obudowa rur poziomych instalacji wraz z ich potrzebną wymianą płytą gki na ruszcie systemowym
- Wykonanie pomieszczenia toalety dla nps wraz z jej wyposażeniem
- Wykonanie podłoża do ściany indywidualnego opracowania i wzmocnienia przeznaczona pod ścinkę wspinaczkową
- Wykonanie mocowań do zawieszenia huštawek
- Montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Montaż stolarki drzwiowej aluminiowej
- Wykonanie nakładek typu "c" na parapety pcv kolor biały

Strefa wyciszenia i relaksu w dużej szkole – ogółem powierzchnia 148,58 m²

ROBOTY ROZBIÓRKOWE:

- Usunięcie lamperii h=1,6m
- Wycięcie fleksem wskazanych ścian działowych
- Usunięcie wykładziny pcv z podłogi
- Wyrównanie pozostawionych ścian
- Demontaż ist. kratki wentylacyjnych
- Wykucie z muru(demontaż) wskazanych ościeżnic drzwiowych wraz z usunięciem drzwi
- Wymiana po odkrywkach poszczególnych zniszczonych elementów instalacyjnych wod.- kan. i co
- Wymiana opraw oświetleniowych
- Wymiana wykładziny

ROBOTY NOWOPROJEKTOWANE:

- Wymiana kratki kanałów wentylacji grawitacyjnej
- Wyrównanie ścian i sufitów wg opisu technicznego
- Dwukrotne malowanie ścian farbami zmywalnymi do zastosowania w obiektach użyteczności publicznej i sufitu wg opisu technicznego
- Wykonanie podłogi wywiniętej na 10 cm na ścianę wg rysunku podłogi z wykładziny typu " Tarkett"
- Obsadzenie futryn oraz drzwi wewnętrznych i aluminiowych
- Wymiana opraw oświetleniowych
- Wykonanie obudowy grzejników
- Wykonanie obudowy gk sufitu we wskazanych na rysunku miejscach
- Wymiana umywalki i wykonanie fartucha z białych kafli 30 x 60 cm
- Przygotowanie ścian i wykonanie na ścianach fototapety z motywem traw w wyznaczonych na rysunkach miejscach

- Wykonanie odbojów narożnych L= 5x5 -1,5m i linii poziomych 30 cm odbojów winylowych we wskazanych na rysunku miejscach
- Wykonanie nakładek typu "c" na parapety pcv kolor biały

5. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWO - WNĘTRZARSKIE

▪ ŚCIANY

1. Ściany przed malowaniem przygotować, wyrównać, naprawić, usunąć nierówności, rysy i spękania ew. wykwyty i zacieki, zeszkrobać łuszczącą się farbę, zmyć powierzchnię, zaszpachlować i pomalować dwa razy farbą zmywalną dostosowaną do potrzeb pomieszczeń służby zdrowia (wg opisów na rysunkach)
2. Na ścianach wykonać dwukrotne malowanie farbą zmywalną do zastosowania w użyteczności publicznej, na gotowo zgodnie ze schematem na rysunkach w kolorze wskazanym na rysunkach. Uwaga próbki kolorów przed pomalowaniem należy skonsultować z Projektantem. Należy używać farb z mieszalnika automatycznego
3. Sufity (przygotowanie jak pkt 1 ściany) we wszystkich pomieszczeniach i korytarzach malować dwukrotnie zgodnie ze wskazanym schematem
4. Rysunki remontu pomieszczeń rozpatrywać równoległe z opisem technicznym i przedmiarem. W razie wątpliwości skontaktować się z Projektantem.

Ściany najlepiej malowane bezrozpuszczalnikową farbą lateksową, satynową o dobrej zdolności krycia i bardzo wysokiej odporności na szorowanie(klasa 1). Farba ta łatwa jest do czyszczenia i odporna na środki dezynfekujące, ekologiczna (bezrozpuszczalnikowa). Kolorystyka ścian wg rysunków. Proponowana farba np „Sigma Polysatin SM” przeznaczona do użytku wewnętrznego. Szczególnie przydatna do zastosowania przy powierzchniach narażonych na intensywną eksploatację takich jak szpitale, szkoły, przedszkola dla wymalowań, które nie powinny wydzielać substancji zapachowych podczas malowania i po wyschnięciu!

5. W przestrzeni szatni ściany zabezpieczyć lamperią olejną w kolorze przezroczystym mat.

UWAGA:

- 1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania wyboru rodzaju farby oraz odcieni kolorystyki przed pomalowaniem ścian.**
- 2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów (farby z mieszalnika automatycznego).**
- 3. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę wykonania co najmniej 3 próbek z jednego odcienia farby kolorów na ścianach - wykonawca zobowiązany jest do zrobienia próbek na ścianie o gabarytach min 0,5 x 0,5m**
- 4. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny ścienne i płytek podłogowych.**

- **ŚCIANY ŁAZIENKI DLA NPS**

Odbudowane do 2 m wysokości płytkami 20x 20 cm w kolorze biało czarnym, szczegóły ułożenia płytek ustalić z Projektantem na budowie



- **ŚCIANY WYRÓŻNIONE NA RYSUNKACH ROZWINIĘCIA ŚCIAN WYKONAĆ W TECHNOLOGII INDYWIDUALNEJ WIELKOFORMATOWEJ TAPETY ZMYWALNEJ BĄDŹ PLEKSI Z WYBRANYM MOTYWEM TRAW**



UWAGA:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania wyboru okładziny ściennej z projektantem
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika okładzin do ostatecznej akceptacji.

- **OCHRONA ŚCIAN I NAROŻY-** zastosować ochronne arkusze szer. 30 cm i listwy winylowe L 15x15 cm, które kompleksowo zabezpieczają ściany przed uszkodzeniami. Barwione w masie, teksturowane, odporne na ścieranie np. firmy „Promador” lub równoważnej.

**UWAGA:**

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z autorem koncepcji i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny ścienne.
 2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów
- **OBUDOWA GRZEJNIKÓW I ISTNIEJĄCYCH OBUDÓW OSB**

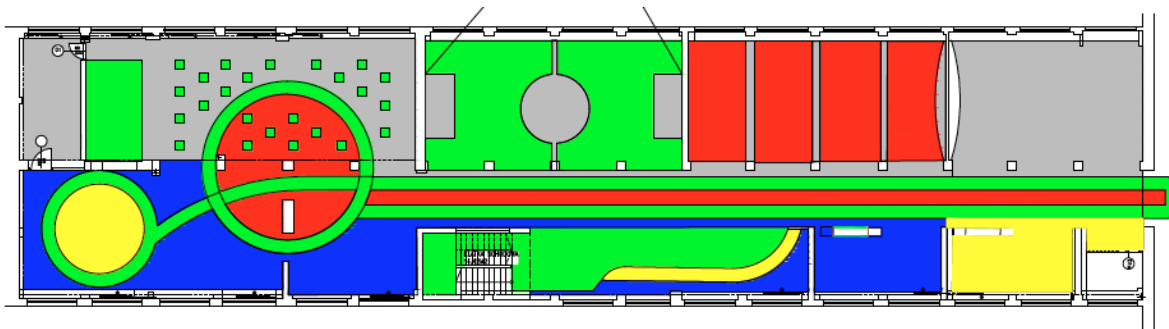


Obudowy należy wykonać z płyt HPL gr. 8 mm w kolorze oznaczonym na rysunku, zgodnie z takimi samymi zasadami jak były one wykonane w części wcześniej remontowanej szatni. Płyty należy przymocować do istniejących obudów OSB. Mocowanie obudów grzejników – płyta HPL perforowana otworami o średnicy 40mm co ok 60 mm, mocowana na konstrukcji wsporczej, wykonanej z kształtowników 25x25x2 mm oraz kątowników zimnogiętych 25x25 mm. Całość należy zspawać i polakierować proszkowo na kolor szary.

Na wbudowane materiały należy przedstawić odpowiednie certyfikaty i atesty możliwości zastosowania materiału w budynkach użyteczności publicznej.

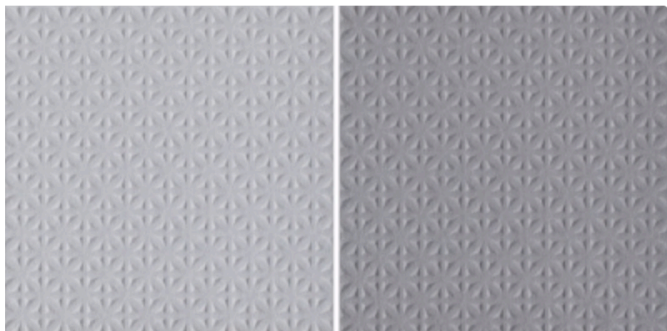
UWAGA:

- 1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z autorem koncepcji i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny ścienne.**
 - 2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów**
- **POSADZKI**
 - W szatni istniejącą posadzkę z lastryka sfrezować frezarką, wyrównać i wypoziomować wylewką samopoziomującą. Całość zagruntować i pokryć wykładziną typu „Tarkett” z wywinięciem 10 cm na ścianę. Technologia położenia wykładziny wg wytycznych producenta. Wykładzinę należy ze sobą połączyć za pomocą wspawanych sznurów wg wytycznych producenta.
 - W pozostałych pomieszczeniach należy usunąć istniejące pokrycie posadzki, całość zagruntować i pokryć wykładziną typu „Tarkett” z wywinięciem 10 cm na ścianę. Technologia położenia wykładziny wg wytycznych producenta. Wykładzinę należy ze sobą połączyć za pomocą wspawanych sznurów wg wytycznych producenta.



- W łazienkach zaprojektowano gres techniczny matowy, antypoślizgowy 30x30 w kolorze szarym

Przykładowa kolorystyka:



fot. Internet strona producenta

Uwaga:

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z Projektantem i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą użyte jako okładziny sufitowe i ścienne
2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów

- **DRZWI PRZYLGOWE WEWNĘTRZNE**
 - Płyciny zewnętrzne drzwi okładzina CPL HQ 0,2 w kolorze SZARYM RAL7035
 - Drzwi wyposażone w zamek dostosowany pod wkładkę patentową , trzy zawiasy czopowe lub trójelementowe standardowe
 - Uszczelka progowa samorozpadająca
 - uszczelka w ościeżnicy
 - Ościeżnica obejmująca (zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej)składa się z belek głównych -poziomej (nadproże z piórami łączącymi panel) oraz dwóch pionowych wykonanych zE stali i wyposażonych w niezbędne okucia i akcesoria
 - listew opaskowych (80mm)
 - dwa komplety zawiasów regulowanych 3d
 - uszczelka gumowa w obwodzie ościeżnicy

Uwaga kierunek otwierania wg rysunku, przed zamówieniem skonsultować z projektantem



kolor drzwi i ościeżnicy kątovej (szary) RAL7035 zdj.internet

Ościeżnica stalowa obejmująca - Ościeżnica składa się z belek głównych -poziomej (nadproże z piórami łączącymi panel) oraz dwóch pionowych wykonanych z elementów stalowych wyposażonych w niezbędne okucia i akcesoria

- listew opaskowych (80mm)
- dwa komplety zawiasów regulowanych 3d
- uszczelka gumowa w obwodzie ościeżnicy



przykładowy rodzaj zaprojektowanej ościeżnicy zdj.internet

Pozostałe rodzaje drzwi wraz z ościeżnicami oraz ich usytuowanie i kierunek otwierania są opisane szczegółowo na rysunku zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.

▪ **DRZWI ALUMINIOWE ZE SZKLENIEM BEZPIECZNYM**

Konstrukcja aluminiowa w systemach np. ALUPROF S. A (lub równoważnym)

Kolor profilu : Ral 7035/szary/ lub biały

szyba 331 / 16, 3 zawiasy WALA WX

Zamek podklamkowy CVL, zamek dodatkowy CVL,

samozamykacz GEZE (lub równoważny)

Klamka, Rygle drzwiowe WALA

Uwaga: kierunek otwierania wg rysunku, przed zamówieniem skonsultować z projektantem

Uwaga: Drzwi i mają swoim kształtem i materiałem nawiązywać do innych drzwi wymienionych wcześniej w korytarzu obiektu.

Uwaga

1. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę skonsultowania z autorem koncepcji i przedstawienia do akceptacji kolorystyki oraz materiałów, które będą zamontowane

2. Inwestor nakłada obowiązek na wykonawcę przedstawienia do akceptacji próbnika kolorów.

7. PROJEKTOWANE INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- Wentylacja – grawitacyjna, istniejąca zapewniająca 1,5- krotną wymianę powietrza na godzinę.
- Instalacja elektryczna – istniejąca, ze względu na połączenie dwóch pomieszczeń – korekta instalacji wg odrębnego opracowania
Wszystkie elementy instalacji skonsultować przed wykonaniem na budowie z Projektantem instalacji
- Instalacja teleinformatyczna - korekta instalacji wg odrębnego opracowania
- Instalacja wod- kan. – istniejąca, rozbudowana o wskazane pomieszczenia, które wymagają umywalk i wc
- Instalacja centralnego ogrzewania- istniejąca- grzejniki niewymienione

8.WYMAGANIA Z ZAKRESU BHP

- Robotnicy zatrudnieni przy pracach budowlanych muszą być przeszkoleni z przepisów BHP
- Robotnicy muszą być wyposażeni w sprzęt i ubrania ochronne, przewidziane do tego typu robót
- Nie wolno zatrudniać osób niepełnoletnich oraz osób które nie posiadają ubezpieczenia od wypadku przy pracy

9. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- wszystkie otwory drzwiowe o szerokości min. 90 cm, progi o wysokości do 1.0 cm.
- Wc dla osób NPS wyposażone w urządzenia dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami dostępne z korytarza głównego strefy
- Komunikacja dostosowane do potrzeb osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim- winda wewnątrz
- Budynek wyposażony od frontu w podjazd dla osób NPS

10. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W ramach adaptacji i prac remontowych nie naruszono, żadnych elementów związanych z konstrukcją budynku ani zatwierdzoną ochroną przeciwpożarowa budynku. Wszystkie prace nie mają wpływu na ochronę p. pożarowa budynku.

Opracowała:

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

w specjalności architektonicznej

upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. Ustaw nr 120 poz. 1126 z 2003 r.)

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 10 lipca 2003 r.

W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. Ustaw nr 47 poz. 401 z 2003 r.)

2. NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :

STREFY RELASACYJNO –REKREACYJNE W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 162 W ŁODZI PRZY UL. POWSZECHNEJ15

3. INWESTOR : SZKOŁA PODSTAWOWA NR 162” W ŁODZI ul. Powszechna 15, 93-321 ŁÓDŹ

4. PROJEKTANT : STUDIOplus

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

5. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zamierzenie budowlane obejmuje: Demontaż ścianek działowych, budowę nowych ścian, poszerzenie otworów drzwiowych w ścianach działowych, malowanie, zmiana posadzki we wskazanych pomieszczeniach.

6. Wykaz istniejących budynków i obiektów budowlanych: Roboty wewnątrz budynku.

7. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występuje

8. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

9. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- omówienie z pracownikami zakresu oraz charakteru prowadzonych prac, zasad i sposobu obsługi urządzeń i narzędzi, konieczności i zasad stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego. Poinformowanie o ryzyku zawodowym.
- przeprowadzić szkolenie stanowiskowe.

- w przypadku wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie odstąpić od wykonywanych prac i oddalić się w bezpieczne miejsce oraz zawiadomić kierownictwo budowy. Jeżeli wystąpi konieczność to udzielić pierwszej pomocy osobom poszkodowanym, wezwać pogotowie i straż pożarną.
- prace szczególnie niebezpieczne wykonywać pod ciągłym nadzorem osoby uprawnionej przez wyznaczone do tych prac osoby.

10. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji

robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- a) podstawowym zagrożeniem jest to, że roboty budowlane będą prowadzone w trakcie codziennego funkcjonowania Szkoły ,
- b) pozostałe roboty budowlane jeśli prowadzone będą z zachowaniem wszystkich norm i przepisów budowlanych to nie przewiduje się zagrożeń podczas realizacji.

10.1 informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;

Budowa musi być oznakowana tablicą z informacją o budowie oraz wszystkimi tablicami ostrzegawczymi wymaganymi przepisami BHP i p.poż. Miejsce prowadzenia robót należy wygradzić w widoczny sposób. Przed prowadzeniem robót należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r.w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie BHP (Dz. U. 1996 r. nr 62,poz. 285), w którym wyjaśnione będą następujące zagadnienia, w tym:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;

11. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Wszystkie w/w materiały, wyroby, substancje i preparaty przechowywane będą w zamkniętym pomieszczeniu, do którego dostęp będzie miał kierownik budowy lub osoba przez niego wyznaczona. Osoba ta musi mieć odpowiednie kwalifikacje .

12.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających

- bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401), w szczególności:

- właściwe zagospodarowanie terenu budowy tj.: wyznaczenie stref niebezpiecznych, dróg i przejść, doprowadzenie mediów, odprowadzenie ścieków, urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanit. i socjalnych, zapewnienie oświetlenia, wentylacji i łączności telefonicznej, urządzenie składowania materiałów i wyrobów;
- wyposażenie terenu budowy w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru zgodnie z wymogami przepisów p/poż. wyznaczenie i wyposażenie dróg i wyjść ewakuacyjnych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i p/poż.
- powierzenie bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na budowie kierownikowi budowy, kierownikowi robót lub mistrzowi budowlanemu stosownie do zakresu obowiązków,
- zobowiązanie wszystkich osób przebywających na terenie budowy do stosowania środków ochrony indywidualnej,
- każdy pracownik i podwykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z przygotowanymi przez kierownika budowy instrukcjami na wypadek: pożaru, awarii, przeciwpożarową dla zaplecza budowy, organizacji pierwszej pomocy, wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych;
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2004r. nr 180, poz. 1860)

13. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Dokumenty w/w przechowuje kierownik budowy.

Opracowała:

mgr inż. arch. Barbara Pluskota-Gajewska

w specjalności architektonicznej

upr. nr 14/B-763/ŁOIA/08

SPIS RYSUNKÓW

1. Plan - lokalizacja budynku	rys. nr 1
2. Rzut PARTERU - inwentaryzacja szkoła klasy 4-8	rys. nr 2
3. Rzut PARTERU – wyburzenia, wytyczne projektowe	rys. nr 3
4. Rzut PARTERU – projekt	rys. nr 4
5. Rzut PARTERU – technologia i wyposażenie	rys. nr 5
6. Rzut PARTERU – kolorystyka posadzki	rys. nr 6
7. Rzut PARTERU - zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 7
8. Rzut PARTERU – inwentaryzacja	rys. nr 8
9. Rzut PARTERU – wyburzenia, wytyczne projektowe	rys. nr 9
10. Rzut PARTERU – wytyczne projektowe	rys. nr 10
11. Rzut PARTERU – wytyczne projektowe	rys. nr 11
12. Rzut PARTERU - zestawienie stolarki drzwiowej	rys. nr 12